



Městský úřad Soběslav

odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 55/I, 392 17 Soběslav

tel. č.: 381508143, fax: 381508109

e-mail: priplata@musobeslav.cz, http://www.musobeslav.cz

E.ON Distribuce a.s.

F.A.Gerstnera č.p. 2151/6

České Budějovice 7

370 01 České Budějovice 1

**Zastoupená v řízení na základě plné
moci:**

E.ON Česká republika, s.r.o.

F.A.Gerstnera č.p. 2151/6

370 07 České Budějovice 7

Zastoupená v řízení firmou:

PRO 22 v.o.s.

Čechova č.p. 395/59

České Budějovice 6

370 01 České Budějovice 1

Naše značka spisu
Výst.21757/2014/Pří
Č.j.: MS/26055/2014

Vaše č.j.

Vyřizuje / linka
Martin Příplata /
381508146

Soběslav
2.12.2014

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, zastoupená v řízení na základě plné moci:

E.ON Česká republika, s.r.o., IČO 25733591, F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 07 České Budějovice 7, zastoupená v řízení firmou:

PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova č.p. 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel") podal dne 7.10.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou doplnil dne 2.12.2014 pod č.j. MS/26033/2014 ve věci stavby:

**Dráčov - Soběslav, rekreační lokalita Čejnov - připojení chatové oblasti
č.stavby:1030071179**

na pozemku parc. č. 1642/1, 1642/35, 1642/74, 1642/79 v katastrálním území Dráčov, parc. č. 2754/6, 2754/10, 2754/11, 2754/12, 2754/16, 2754/22, 2756/3, 2756/122, 2756/124, 2768/1, 2768/4, 2770/1, 2770/2, 2771/1, 2771/2, 2772/2, 2772/3, 2773, 2791/2, 2792, 2808/2, 2809/1, 2918/1, 2918/2, 2918/8, 2918/9, 2918/10, 2918/11, 2918/12, 2918/13, 2919/1, 2919/4, 2919/7, 4003/11, 4020 v katastrálním území Soběslav, parc. č. 1016/4, 1016/23, 1025/1, 1013/29, 1034, 1008, 987/2, 987/1, 988, 1026, 1032, 990, 991, 992/2, 992/1, 993/1, 1033/1, 1004/4, 997, 998/2, p. p. k. 205 v katastrálním území Čeraz.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Připojení chatové oblasti U Čejnova na elektrickou energii k distribuční síti E.ON, položením kabelem VN, blokové transformační stanice do 400 kVA a kabelových rozvodů 0,4kV.
- Přípojka VN 22 kV bude provedena zemním kabelem 3 x AXEKVCEY 1 x 70 MM² v délce 1287 m. Místem připojení bude nový podpěrný bod v přípojce pro TS ČERAZ Obec . Na novém podpěrném bode se provede odpínaný kabelový svod. Trasa kabelového vedení v obci Čeraz bude vedena protlakem pod silnicí a dále podél ní až k obecní cestě, kde bude kabel uložen v zeleném pásu převážně za příkopem. Podél cesty bude veden až k nové TS.
- TS – bude bloková betonová s vnější obsluhou do výkonu 400 kVA, osazená transformátorem 100 kVA. Trafostanice bude na pozemku parc.č. 992/1 u Steinocherova mlýna..
- Kabelové vedení NN – z nové TS budou provedeny dva kabelové vývody. Samostatný vývod pro mlýn čp. 15 a kabelový vývod pro chatovou osadu. Kabel pro chaty bude veden kolem pozemku parc.č. 992/1, protlakem pod mlýnským náhonem a dále přímým směrem přes parcely 1004/4, 997 a 998/2 k místu přechodu přes řeku Lužnici, kde se provede řízený protlak pod korytem řeky. Na druhé straně se kabel ukončí v novém kabelovém pilíři PSR 522.
- Z tohoto pilíře budou provedeny tři vývody:
 1. Kabel 4x50 mm NAYY pro rekreační objekty č.e.604, 675, 615.
 2. Kabel 4x150 mm NAYY pro rekreační objekty č.e.775, 603, 7 a 5.
 3. Kabel 4x150 mm NAYY bude veden přes deštěnský potok řízeným protlakem na parc.č. 2773, kde bude ukončen v novém kabelovém pilíři PSR 422. Z tohoto pilíře budou vyvedeny dva kabely:
 - a) Kabel 4x150 mm NAYY severním směrem pro chaty č.e.658, 657, 660, 664, 662, 663, 715
 - b) Kabel 4x10 mm NAYY východním směrem pro chaty č.e. 606 a 1031 a pro připojení pozemků 2791/2 a 2792.

Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o **záměr umístovaný v části území(Obec Vesce - část Čeraz), ve kterém nebyl vydán územní plán,** nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

8. ledna 2015 (čtvrtek) ve 12,30 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti **MěÚ Soběslav - budova 59/I, II patro, č.dveří 318.** Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, budova 55/I, I patro, č.dveří 107, tel. 381508146).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě stavby.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Účastník řízení, který nemá ke stavbě námitek či připomínek, není jeho účast na řízení nutná.

Ing. Dana Hořická
vedoucí odboru výstavby a RR

za správnost vyhotovení: Martin Příplata

v elektronické podobě: [www:musobeslav.cz](http://www.musobeslav.cz)

vyvěšeno na úřední desce dne :

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf (vyjč.j. 25909/2014-142 + 44176/2013-142)

Město Soběslav, 392 17 Soběslav

Obec Dráčov, IDDS: 6i6as9j

Obec Vesce, IDDS: wp3b7xr

Jaroslav Lapka, Sídliště Svákov č.p. 712, 392 01 Soběslav III

Aeroklub Soběslav, Jiráskova č.p. 463/24, 392 01 Soběslav II

Vítězslav Himpan, tř. Dr. Edvarda Beneše č.p. 490, 392 01 Soběslav II

Jan Mazalovský, Ant. Janouška č.p. 870/33, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

Josef Haider, Moskevská č.p. 2727/13, 390 05 Tábor 5

Marie Bláhová, Luční č.p. 735, 392 01 Soběslav III

Petr Helebrant, J. Wolkerova č.p. 579, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Olga Helebrantová, J. Wolkerova č.p. 579, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Vladimír Melichar, Nehvizdská č.p. 77, 250 89 Lázně Toušeň

Jiřina Holasová, Tyršova č.p. 291/35, 392 01 Soběslav III

Soňa Doležalová, Kostelní č.p. 47/5, 392 01 Soběslav I

Táňa Doležalová, Sídliště Svákov č.p. 707, 392 01 Soběslav III

Milan Vránek, P. Voka č.p. 533, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

Stanislav Doležal, Petrohradská č.p. 2391, 390 03 Tábor 3

Ing. Ivo Burda, Javorová č.p. 970/14, Kobyličky, 182 00 Praha 82

Tomáš Janoušek, Havanská č.p. 2815/15, 390 05 Tábor 5

Mgr. Iva Hovorková, Na Pršíně č.p. 9/14, 392 01 Soběslav II

Vladimír Ježek, Urxova č.p. 707/14, Komín, 624 00 Brno 24

Bc. Ondřej Ježek, Družstevní č.p. 1538, 393 01 Pelhřimov

MUDr. Jaroslav Krákora, Wolkerova č.p. 412/9, 391 02 Sezimovo Ústí 2

Adriena Krákorová, Zahradní č.p. 222, 391 11 Planá nad Lužnicí

František Smíšek, Vesce č.p. 63, 392 01 Soběslav

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Správa a údržba silnic Jčk, p.o., Závod Tábor, IDDS: cadk8eb (vyjč.j. SUS JcK 05613/2013

Jaroslav Steinocher, Urbánkova č.p. 899/11, Modřany, 143 00 Praha 412

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jindřichův Hradec, IDDS: e8jcfns (vyj č.j. LCR 193/908/2014)

dotčené správní úřady

Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I (MS/01816/2014)

Městský úřad Soběslav, odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I (MS/14890/2013)

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Tábor, IDDS: ph9aiu3 (vyjč.j. HSCB-1870-2/2014 UO-TA)

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5 (vyjč.j. 1563-10-701)

ostatní

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz (V1728-Z051316586

O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h (585258/13)

k vyvěšení na úřední desce:

MěÚ o.OSMM – úřední deska

Obecní úřad Vesce, 392 01 Soběslav – úřední deska

Obecní úřad Dráčov , 39201 Soběslav – úřední deska